



COMUNE DI ALVIGNANO

PROVINCIA DI CASERTA

Settore Urbanistica - Edilizia Privata - Sisma
CORSO UMBERTO I, 202

Telefono +39 0823 614622 - 26
Codice fiscale 82001340619

Telefax +39 0823 614618 - 20
Partita I.V.A. 00404570616

Protocollo n. 2698 del 16/03/2021

AVVISO AGLI UTENTI Adeguamento Diritti di Segreteria e Istruttoria Ufficio Tecnico

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Si comunica che con decorrenza 09 Marzo 2021 (delibera di giunta comunale n. 32 del 09/03/2021) sono stati approvati i nuovi diritti di segreteria e istruttoria in materia edilizia e urbanistica. I nuovi importi sono indicati nel documento allegato che sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Alvignano.

Con la presente si chiarisce che:

1. Alle le pratiche protocollate alla data del 09/03/2021 e sprovviste del versamento dei diritti di segreteria e oneri di istruttoria si applica quanto disposto dalla Delibera di G.C. n. 32 del 09/03/2021;
2. Le richieste da evadere con urgenze ai sensi della Deliberazione di G.C. è previsto il pagamento dei diritti di segreteria e/o istruttoria nella misura del doppio;
3. Per tutte le richieste che non abbiano carattere di urgenza il rilascio sarà garantito entro il trentesimo giorno dalla data di protocollazione;
4. Le pratiche presentate senza l'allegato versamento dei diritti di segreteria e oneri d'istruttoria, non saranno istruite, pertanto l'istruttoria decorre dalla data di regolarizzazione dei versamenti.

Modalità di Versamento.

Il versamento dei diritti di segreteria deve essere allegato all'istanza e deve essere eseguito:

- su c/c postale n. **14103816** intestato al Comune di Alvignano - servizio tesoreria;
- mediante bonifico bancario con Coordinate Bancarie IT 78D0514274940T21060000763;

Condono Edilizio

- su c/c postale n. **255000** intestato a Amministrazione P.T. Abusivismo Edilizio.

Alvignano, li 16/03/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Angelantonio Ortale



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Fabio LEONE P.T.



COMUNE DI ALVIGNANO

PROVINCIA DI CASERTA

Settore Urbanistica - Edilizia Privata - Sisma
CORSO UMBERTO I, 202

Telefono +39 0823 614622 - 26
Codice fiscale 82001340619

Telefax +39 0823 614618 - 20
Partita I.V.A. 00404570616

Approvata con deliberazione di G.C. n. 32 del 09/03/2021

Tabella diritti di segreteria e di istruttoria in materia edilizia

TIPOLOGIA TITOLO ABILITATIVO	Importo
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)	150,00 €
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) Alternativa al Permesso di Costruire	500,00 €
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	100,00 €
Comunicazione inizio Lavori (C.I.L.)	80,00 €
Comunicazione Edilizia Libera (C.E.L.)	30,00 €
Permesso di costruire	
Interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m.i.:	
per ampliamenti con volume fino a mc 200:	200,00 €
per ampliamenti con volume da 201 e fino a 500 mc:	300,00 €
per ampliamenti con volume superiore a mc 500:	500,00 €
Permessi di Costruire per nuove edificazioni	500,00 €
Permessi di Costruire in Variante:	300,00 €
Permessi di Costruire in Sanatoria:	500,00 €
Volturazioni e proroghe termini di validità:	150,00 €
Piani di Lottizzazione (PUA) o Permessi di Costruire Convenzionati	700,00 €
Interventi, anche in variante, per opere di urbanizzazione realizzate da privati:	250,00 €
Autorizzazione paesaggistica D.Lgs. 42/04 e art.32 L. 47/85	100,00 €
Indizione conferenza dei servizi per l'acquisizione di pareri etc.	500,00 €
ISTANZE DI FISCALIZZAZIONE (ARTT. 33 e 34 del D.P.R. 380/01)	300,00 €
Permesso di costruire in sanatoria (art. 36 e 37 del D.P.R. n. 380/2001)	
per ampliamenti e nuove costruzioni con volume fino a mc 200:	250,00 €
per ampliamenti e nuove costruzioni con volume da 201 e fino a 500 mc:	350,00 €
per ampliamenti e nuove costruzioni con volume superiore a mc 500:	550,00 €
Condono Edilizio ex lege 28/02/1985, n. 47-Condono edilizio ex lege 23/12/1994, n. 724- Condono edilizio ex lege n. 323/2006:	300,00 €
Segnalazione certificata di agibilità (S.C.A.)	
per una unità immobiliare	50,00 €
per ogni unità immobiliare successiva alla prima	30,00 €
Autorizzazioni temporanee (tende, gazebo ecc..))	
Fino mq 16.00 di ingombro (proiezione orizzontale)	50,00 €
Oltre mq 16.00 di ingombro e fino a mq 40 (proiezione orizzontale)	100,00 €
Certificati di inagibilità	
per una unità immobiliare	50,00 €
per ogni unità immobiliare successiva alla prima	25,00 €
Certificati di destinazione Urbanistica art. 30 D.P.R. 380/2001	
fino a cinque particelle	50,00 €
per ogni particella successiva alla quinta	5,00 €
Richiesta di Sopralluogo Ufficio	100,00 €
Richiesta di accesso agli atti con ricerche da archivio e rilascio copia (Titoli Urbanistici) e/o (Provvedimenti Sismici)	
Con onere di ricerca	20,00 €



COMUNE DI ALVIGNANO

PROVINCIA DI CASERTA

Settore Urbanistica - Edilizia Privata - Sisma
CORSO UMBERTO I, 202

Telefono +39 0823 614622 - 26
Codice fiscale 82001340619

Telefax +39 0823 614618 - 20
Partita I.V.A. 00404570616

Diritti fino a 10 anni dall'anno corrente.	40,00 €
Diritti fino a 20 anni dall'anno corrente.	60,00 €
Diritti oltre i 20 anni dall'anno corrente.	100,00 €
N.B.: L'onere di ricerca, sommato ai diritti, è sempre dovuto salvo nei casi in cui il richiedente fornisca numero del titolo edilizio e/o protocollo e anno, in presenza di dati forniti in maniera errata sarà applicato lo stesso l'onere di ricerca.	
N.B.: Le richieste di certificazioni urbanistiche e di conformità edilizia o le richieste di accesso agli atti con carattere d'urgenza (da evadersi entro 7 giorni lavorativi - rispetto ai 30 previsti, ma comunque non prima del quinto giorno - dalla data di ricevimento) comportano il pagamento dei diritti di segreteria in misura pari al doppio indicato.	
Autorizzazioni	
per passi carrai, insegne pubblicitarie, vetrine, ecc...:	50,00 €
per scavi allaccio idrico:	50,00 €
Deposito tipo mappale e/o di frazionamento	50,00 €
N.B.: Per le richieste di estrazione copia si precisa che laddove la riproduzione non sia gestibile internamente i costi sono sempre a carico del richiedente.	

SANZIONI	
NORMA VIOLATA	Importo
Comunicazione spontanea inizio lavori in corso di esecuzione - art. 6, comma 7 DPR 380/01	334,00 €
Mancata comunicazione inizio lavori o mancata trasmissione relazione tecnica - art. 6, comma 7 DPR 380/01	800,00 €
Ritardo presentazione segnalazione certificata di agibilità dal 16° giorno al 30° giorno dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento - (art 24, comma 3, DPR 380/01)	77,00 €
Ritardo presentazione segnalazione certificata di agibilità dal 31° giorno al 60° giorno dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento - (art 24, comma 3, DPR 380/01)	170,00 €
Ritardo presentazione segnalazione certificata di agibilità dal 61° giorno al 90° giorno dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento - (art 24, comma 3, DPR 380/01)	310,00 €
<i>Ritardo presentazione segnalazione certificata di agibilità oltre il 90° giorno dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento - (art 24, comma 3, DPR 380/01)</i>	464,00 €
Ritardo versamento contributo di costruzione (qualora il versamento del contributo, anche rateizzato, sia effettuato nei successivi 120 giorni dalla scadenza - art. 42, comma 2a del DPR 380/01)	10% del contributo da versare
Ritardo versamento contributo di costruzione (qualora il versamento del contributo, anche rateizzato, sia effettuato nei successivi 60 giorni di cui al punto precedente - art. 42, comma 2b del DPR 380/01)	20% del contributo da versare
Ritardo versamento contributo di costruzione (qualora il da ritardo si protrae oltre i 180 giorni dalla scadenza della rata - art. 42, comma 2c del DPR 380/01)	40% del contributo da versare