

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

Il dichiarante allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica, la documentazione di seguito indicata:

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la richiesta
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del richiedente	-	Solo se il soggetto non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatoria
<input checked="" type="checkbox"/>	Estratto/i di mappa catastale aggiornato/i (evidenziando l'area oggetto di richiesta) e relativa mappa catastale. Ogni estratto di mappa dovrà riportare la seguente dichiarazione: "il presente estratto è conforme alla situazione fisica e giuridica in atto alla data odierna sull'immobile oggetto della richiesta"	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato <i>ovvero</i> Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	-	Nel caso il Certificato non sia emesso in esenzione e nelle modalità previste dall'Amministrazione

Data e luogo

il/i Dichiarante/i

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)²

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.³ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____

4

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____

indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUE cui è indirizzata la presente segnalazione.

NOTE PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO

- Il Certificato non può essere rilasciato per i fabbricati, non può essere rilasciato per i terreni che siano di pertinenza di fabbricati censiti al Catasto Edilizio Urbano, quando la superficie complessiva della pertinenza sia inferiore a 5.000 mq.
- Il Certificato viene rilasciato di norma entro trenta giorni dalla richiesta; tuttavia qualora per qualunque motivo non si possa procedere al rilascio, il Certificato stesso può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, attestante l'avvenuta presentazione della domanda, la scadenza infruttuosa del termine di trenta giorni e la destinazione urbanistica degli immobili secondo gli strumenti urbanistici vigenti ed adottati.
- Il Certificato ha validità di un anno dalla data del rilascio, a condizione che non intervengano modificazioni allo strumento urbanistico; tale circostanza deve essere dichiarata in atto a cura dell'alienante o di uno dei condividenti; intervenuta invece una modificazione allo strumento urbanistico, deve essere richiesto un nuovo Certificato.
- Non potrà procedersi al rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica nei seguenti casi:
 - a) mancata o non corretta identificazione catastale degli immobili;
 - b) mancanza o incompletezza degli estratti di mappa;
 - c) mancanza della dichiarazione di conformità sugli estratti di mappa;
 - d) incoerenza tra gli estratti di mappa allegati ed i dati catastali esposti in richiesta.
- E' facoltà del Responsabile del Servizio S.U.E. rilasciare, anche se per una richiesta unica, più di un certificato quando sia necessario per la complessità o la quantità dei dati richiesti; in tal caso dovranno essere prodotte ulteriori marche da bollo in numero adeguato e corrisposti i diritti di segreteria in misura conforme alle disposizioni vigenti.

² Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop-up o altra soluzione telematica.

³ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

⁴ Indicazione eventuale.