

Al Comune di _____	Pratica edilizia _____
<input type="checkbox"/> SUAP Indirizzo _____	del _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
<input type="checkbox"/> SUE PEC / Posta elettronica _____	Protocollo _____
	<i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome _____	Nome _____
codice fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____	
con codice fiscale ⁽¹⁾ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	
partita IVA ⁽¹⁾ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	
nato a _____	prov. _ _ / stato _____ nato il _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
residente in _____	prov. _ _ / stato _____
indirizzo _____	n. _____ C.A.P. _ _ _ _ _ _ _ _
PEC _____	posta elettronica _____
Telefono fisso / cellulare _____	
<small>(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società</small>	

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'[articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'[articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000](#), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che le opere da realizzarsi sono conformi alle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali ed a quelle particolari contenute nei titoli abilitativi/atti di assenso, e comunque rispettano le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42.

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto _____

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

COMUNICA

e) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori

che in data / / darà inizio ai lavori

e.1 per la cui realizzazione sono necessari i seguenti atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni

Tipologia di atto	Autorità competente	Deposito Protocollo n.	Data di rilascio/efficacia

f) Descrizione sintetica delle opere

che i lavori consistono in:

g) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in (via, piazza, ecc.) _____ n. _____

Comune _____ Coordinate geografiche _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. / / censito al catasto fabbricati terreni

foglio n. _____ map. _____ (se presenti) sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso _____ (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di direttore/i dei lavori, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

h.1 di non aver incaricato un tecnico in qualità di certificatore energetico in quanto gli interventi non comportano realizzazione, modifica e/o ampliamento di impianti o isolamenti dell'edificio per i quali trova applicazione la legge 10/91 e s.m.i.

h.2 di aver incaricato, in qualità di certificatore energetico, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

h.3 di aver incaricato altri tecnici i cui soggetti sono indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

i) Impresa esecutrice dei lavori

i.1 che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

i.2 che i lavori sono eseguiti in proprio

Data e luogo

Il/I dichiarante/i

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	<input type="checkbox"/>	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
	<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	b)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	c)	Se l'intervento ricade nell' ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e la notifica non è stata già trasmessa
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estremi del deposito cauzionale _____ _____	-	Nel caso di garanzia ad eventuali danni ad opere comunali
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____ _____ _____	-	<i>(l'opzione è ripetibile in base al numero di documenti presenti)</i>

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)¹

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.² Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____³

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____

indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

I sottoscritti dichiarano di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

¹ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop-up o altra soluzione telematica.

² Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

³ Indicazione eventuale.

