

- a.0.7 Beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza
- a.0.8 Soggetto attuatore in virtù di convenzione
- a.0.9 Superficiario (*nei limiti della costituzione del suo diritto – artt. 952 e 955 del Codice Civile*)
- a.0.10 Enfiteuta (*nei limiti del contratto di enfiteusi*)
- a.0.11 Titolare di servitù prediali (*solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili*)
- a.0.12 Concessionario di beni demaniali (*conformemente all'atto di concessione: per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste del bene demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente*)
- a.0.13 Azienda erogatrice di pubblici servizi (*conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo*)
- a.0.14 Titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo (*quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...*)
- a.0.15 Soggetto responsabile dell'abuso edilizio (*art. 209 l.r. 65/2014*)
- a.0.16 Promissario acquirente come da preliminare d'acquisto del _____
 - a.0.16.1 registrato con atto n. _____ del _____
 - a.0.16.2 non registrato e che pertanto si allega
- a.0.17 Altro titolo che consente l'utilizzazione dell'immobile o e attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori (*specificare*) _____

dell'organismo edilizio²/terreno interessato dall'intervento e di

- a.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA/SCIA Unica/SCIA Condizionata

di presentare

- b.1 **SCIA in assenza di atti di assenso presupposti, altre segnalazioni o comunicazioni**
- b.2 **SCIA essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti**, comunque denominati, già rilasciati dalle competenti amministrazioni
- b.3 **SCIA più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica)**
le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento sono quelle indicate nel quadro riepilogativo allegato, essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti
- b.4 **SCIA più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso) richiedendo contestualmente:**
 - b.4.1 **l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento**, presso le competenti amministrazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato, essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (art. 147, comma 2, l.r. 65/2014)
 - b.4.2 **l'approvazione del piano industriale** da parte dell'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 139 della l.r. 65/2014, essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuta approvazione del piano⁽¹⁾
 - b.4.3 **l'approvazione del programma aziendale o di una sua variante** ai sensi dell'art. 74, l.r. 65/2014, essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuta approvazione del programma e la sottoscrizione della convenzione o dell'atto unilaterale d'obbligo⁽¹⁾

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 145, comma 5, della l.r. 65/2014, il termine massimo di efficacia della presente SCIA è pari a tre anni;

di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale, entro il termine di trenta giorni dalla presentazione della presente segnalazione, ha la facoltà di notificare il divieto di prosecuzione degli interventi e l'ordine di ripristino delle parti poste in essere, ai sensi dell'art. 145, comma 6, della l.r. 65/2014;

² Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 39/R/2018, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso.

di essere consapevole dei poteri di vigilanza e controllo attribuiti dall'art. 146 della l.r. 65/2014 all'Amministrazione Comunale in materia di SCIA e dell'adozione dei conseguenti provvedimenti inibitori e sanzionatori;

di essere a conoscenza che, al termine dei lavori, la conformità dell'opera al progetto contenuto nella presente segnalazione o nelle successive varianti (art. 149, comma 1, l.r. 65/2014) deve essere certificata da professionista abilitato;

di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 145, comma 10, della l.r. 65/2014, ultimato l'intervento il progettista o un tecnico abilitato, contestualmente alla attestazione asseverata di conformità al progetto (art. 149, comma 1, l.r. 65/2014), comunica gli estremi della avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate oppure dichiara che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;

di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 149, comma 3, l.r. 65/2014, entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, l'agibilità delle unità immobiliari – ove prevista ai sensi dell'art. 149, comma 2, della l.r. 65/2014 – deve essere attestata da un professionista abilitato unitamente alla conformità alle norme igienico-sanitarie e di risparmio energetico, nonché alle norme sulle barriere architettoniche e alle istruzioni tecniche di cui all'art. 141, comma 15, della l.r. 65/2014 e che, al momento dell'attestazione, il professionista abilitato è tenuto a consegnare al comune copia del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) del d.lgs. 81/2008, ove ai sensi del medesimo decreto legislativo ne sia prevista la formazione.

(*) *le caselle b.4.2 e b.4.3 non sono alternative alle caselle da b.1 a b.4.1*

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente segnalazione, relativa all'intervento descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

- c.1 **intervento** di cui all'art. 135, comma 2, l.r. 65/2014
- c.2 **interventi soggetti a SCIA ai sensi dell'art. 16 della l.r. 39/2005** (art. 135, comma 3 bis, l.r. 65/2014)
- c.3 **intervento in corso di esecuzione**, (art. 200, comma 2, l.r. 65/2014 – SCIA spontaneamente presentata in corso d'opera), con **pagamento di sanzione**, e
- c.3.1 allega la **ricevuta di versamento**
- c.3.2 il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUUV (Identificativo Unico di Versamento) _____
- c.4 sanatoria dell'intervento **realizzato in data** _____ **in assenza di SCIA o in difformità da essa e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione** (art. 209, l.r. 65/2014) e pertanto
- c.4.1 allega la **ricevuta di versamento minimo di € 1.000,00** a titolo di sanzione amministrativa, che sarà soggetta ad eventuale conguaglio a seguito di istruttoria edilizia (art. 209, comma 6, l.r. 65/2014)
- c.4.2 il pagamento di € 1.000,00 a titolo di sanzione amministrativa che sarà soggetta ad eventuale conguaglio a seguito di istruttoria edilizia (art. 209, comma 6 ter, l.r. 65/2014), è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUUV (Identificativo Unico di Versamento) _____
- c.5 **variante in corso d'opera al/alla**
- c.5.1 **permesso di costruire n.** _____ **del** _____ (art. 135, comma 3, della l.r. 65/2014)
- c.5.2 **segnalazione certificata di inizio attività n.** _____ **del** _____ (art. 145, comma 5, della l.r. 65/2014)
- c.5.3 **segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire n.** _____ **del** _____
- c.5.4 **titolo unico n.** _____ **del** _____

e che infine la presente segnalazione riguarda:

- c.6 **intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale**, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art. 139 della l.r. 65/2014) e pertanto
- c.6.1 si allega il **piano industriale**
- c.6.2 **si comunicano gli estremi** del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot. _____ in data _____
- c.7 **interventi sul patrimonio edilizio esistente a destinazione di uso agricolo**
- c.7.1 **in assenza di programma aziendale**, ai sensi dell'art. 71 (*senza mutamento della destinazione d'uso*) o dell'art. 83 (*con contestuale mutamento della destinazione d'uso*) della l.r. 65/2014
- c.7.2 **mediante programma aziendale**, ai sensi dell'art. 72 (*senza mutamento della destinazione d'uso*) o dell'art. 82 (*con contestuale mutamento della destinazione d'uso*) della l.r. 65/2014, e pertanto:
- c.7.2.1 si allega il **programma aziendale**

- c.7.2.2 **si comunicano gli estremi** del provvedimento di approvazione del programma aziendale rilasciato con prot. _____ in data _____
- c.7.2.3 **si comunicano gli estremi** della delibera di approvazione del programma con valenza di piano attuativo (art. 74, comma 13, l.r. 65/2014) Del. C.C. _____ del _____

e che infine riguarda: *(solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP)*

- c.8 **attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato** ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- c.9 **attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario** ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

d) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento:

- d.1 **non è effettuato** in territorio rurale né è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola
- d.2 **è effettuato** in territorio rurale e/o è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola e
- d.2.1 **è funzionale allo svolgimento di un'attività agrituristica** (art. 71, comma 4, l.r. 65/2014), e pertanto
- **si impegna** per quindici anni dalla realizzazione dell'intervento a **non modificare la destinazione d'uso agricola** degli organismi edilizi
- d.2.2 **è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 d.P.G.R. 63R/2016) e pertanto:
- **dichiara che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario** in coerenza con l'ordinamento produttivo/colturale e le dimensioni aziendali
- d.2.3 comporta il contestuale **mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali** (art. 83, l.r. 65/2014), e pertanto
- d.2.3.1 essendo l'**area di pertinenza** di dimensione **non inferiore ad un ettaro**, si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale prot. _____ in data _____
- d.2.3.2 essendo l'**area di pertinenza** di dimensione **inferiore ad un ettaro**, **dichiara di aver effettuato il pagamento** degli specifici oneri ai sensi dell'art. 83, comma 5, della l.r. 65/2014 e pertanto
- d.2.3.2.1 allega la **ricevuta di versamento**
- d.2.3.2.2 il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUV (Identificativo Unico di Versamento) _____
- d.3 **è effettuato** in territorio rurale e/o è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola **ma non è tra quelli elencati ai punti d.2.(1-3)**

dbis) Intervento di recupero del patrimonio edilizio abbandonato nei centri storici

che l'intervento

- dbis.1 **non è finalizzato** al recupero del patrimonio edilizio abbandonato situato nel territorio rurale e nei centri storici ai sensi della l.r. 3/2017
- dbis.2 **è finalizzato** al recupero del patrimonio edilizio abbandonato situato nel territorio rurale e nei centri storici e consiste in:
- dbis.2.1 **intervento di recupero di edificio a destinazione d'uso agricola** e pertanto, ai fini della verifica da parte del comune della sussistenza delle condizioni stabilite dalla l.r. n. 3/2017 e s.m.i. a dimostrazione dello stato di abbandono dell'immobile, **dichiara:**
- dbis.2.1.1 **l'assenza di fornitura di energia elettrica** per uso domestico (art. 3, comma 3, lett. a) della l.r. n. 3/2017) nei cinque anni precedenti l'entrata in vigore della l.r. n. 3/2017
- dbis.2.1.2 **l'esistenza delle seguenti condizioni** in grado di dimostrare lo stato di abbandono dell'immobile (art. 3, comma 3, lett. a) della l.r. n. 3/2017:
- _____
- _____
- dbis.2.2 **intervento di recupero di edificio situato in centro storico** di comune ubicato in una delle aree interne di cui alla dgr n. 32/2014 e pertanto ai fini della verifica da parte del comune della sussistenza delle condizioni stabilite dalla l.r. n. 3/2017 e s.m.i. a dimostrazione dello stato di abbandono dell'immobile, **dichiara:**

dbis.2.2.1 **l'assenza di fornitura di energia elettrica** per uso domestico nei 5 anni precedenti la data di entrata in vigore dell'art. 4 bis, comma 4, lett. a) della l.r. n. 3/2017

dbis.2.2.2 **l'esistenza delle seguenti condizioni** in grado di dimostrare lo stato di abbandono dell'immobile (art. 4 bis, comma 4, lett. a) della l.r. n. 3/2017

e) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno

sito in (via, piazza, ecc.) _____ n. _____
Comune _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|_|_|

(se presenti)

censito al catasto foglio n. _____ map. _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

fabbricati

terreni

avente destinazione d'uso _____
(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Coordinate asse X/Lat. _____

Coordinate Piane

Coordinate asse Y/Long. _____

Nel sistema di riferimento³ _____

f) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

f.1 **non riguardano parti comuni**

f.2 **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**

f.3 **riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

f.4 **riguardano parti dell'edificio di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

g.1 le opere riguardano un **intervento su area libera**

g.2 le opere riguardano un **organismo edilizio esistente** e che, ai sensi dell'art. 133, comma 7 della l.r. 65./2014, **lo stato attuale dello stesso risulta** (art. 133, comma 7 bis della l.r. 65/2014):

g.2.1 **pienamente conforme** alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente **titolo/pratica edilizia** (o, in assenza, dal primo accatastamento)⁽¹⁾

g.2.2 **in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia** (o, in assenza, dal primo accatastamento)

g.2.3 **in difformità** rispetto al seguente titolo/pratica edilizia, ma che tali difformità **non costituiscono violazioni edilizie** ai sensi dell'art. 198 commi 1, 2 e 3 l.r. 65/2014 **come dichiarato nella relazione di asseverazione del tecnico abilitato** (art. 198, comma 4, l.r. 65/2014)

g.2.(1-3).1 **titolo unico (SUAP)** n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|

g.2.(1-3).2 **permesso di costruire /
licenza edil. / concessione edilizia** n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|

³ Il sistema di riferimento è il GAUSS-BOAGA fuso Ovest. Le coordinate devono fare riferimento ad un unico punto centrale rispetto alla geometria complessiva dell'intervento con una precisione adatta ad una scala 1:2000.

- g.2.(1-3).3 **autorizzazione edilizia** n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- g.2.(1-3).4 **comunicazione edilizia**
(art. 26 legge n. 47/1985) n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- g.2.(1-3).5 **condono edilizio** n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- g.2.(1-3).6 **denuncia di inizio attività** n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- g.2.(1-3).7 **segnalazione certificata**
di inizio attività n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- g.2.(1-3).8 **comunicazione edilizia libera** n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- g.2.(1-3).9 **altro**⁽²⁾ _____ n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- g.2.(1-3).10 **primo accatastamento**

- g.3 **non sono stati reperiti titoli abilitativi** essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e **non è stato interessato** successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi ma lo stato attuale dello stesso risulta **pianamente legittimo** sulla base della documentazione in mio possesso e di seguito elencata:

Su quale documentazione va verificata la legittimità dello stato di fatto dell'unità immobiliare o dell'immobile? (art. 9 bis dpr 380/2001)

Lo stato legittimo dell'immobile o dell'unità immobiliare è quello stabilito dal titolo abilitativo che ne ha previsto la costruzione o che ne ha legittimato la stessa e da quello che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali.

Per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, e dal titolo abilitativo che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali.

Tale verifica tiene conto anche di eventuali interventi di attività edilizia libera eseguiti in conformità alla disciplina urbanistica ed edilizia, ancorché in assenza della comunicazione eventualmente prescritta dalle norme all'epoca vigenti.

⁽¹⁾ Le caselle da g.2.(1-3) a g.2.(1-3).10 non sono alternative tra di loro, in quanto l'organismo edilizio può essere stato oggetto di più titoli edilizi

⁽²⁾ Campo editabile

h) Calcolo del contributo

che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della l.r. 65/2014, l'intervento da realizzare:

- h.1 **è a titolo gratuito**, ai sensi dell'art. 188 della l.r. 65/2014 o altra normativa (*specificare*)

- h.2 **è a titolo oneroso e allega il prospetto di calcolo** del contributo, a firma di tecnico abilitato

Inoltre, relativamente al pagamento del contributo:

- h.2.1 **dichiara di aver effettuato il pagamento** dovuto in unica soluzione ed

- h.2.1.1 allega la **ricevuta di versamento**

- h.2.1.2 il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUUV (Identificativo Unico di Versamento)

- h.2.2 **chiede la rateizzazione del pagamento** e pertanto **allega la garanzia fideiussoria** per i successivi pagamenti (art. 190, comma 3, l.r. 65/2014) e

- h.2.2.1 allega la **ricevuta di versamento** della prima rata

- h.2.2.2 il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUUV (Identificativo Unico di Versamento)

- h.2.3 **chiede di accedere agli incentivi economici** previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014, mediante la riduzione degli oneri di urbanizzazione nella misura stabilita dal comune e pertanto

- **allega relazione illustrativa** certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali di cui all'art. 219 della l.r. 65/2014⁽¹⁾
- **allega garanzia fideiussoria** pari all'importo degli incentivi previsti (art. 221, l.r. 65/2014)

di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l.r. 65/2014

⁽¹⁾ *Fino all'approvazione delle linee guida regionali di cui all'art. 219 della l.r. 65/2014 si applicano le linee guida approvate con Del. Giunta Regionale 28 febbraio 2005, n. 322 (art. 243, l.r. 65/2014)*

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- i.1 di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "**SOGGETTI COINVOLTI**" e di aver regolarmente sottoscritto lettere di affidamento di incarico a tutti i professionisti coinvolti ove sono definiti compensi proporzionati alla quantità, alla qualità, al contenuto e alle caratteristiche delle singole prestazioni rese e termini certi per il pagamento dei compensi pattuiti, nonché di aver adempiuto alle obbligazioni assunte

j) Impresa esecutrice dei lavori

- j.1 che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "**SOGGETTI COINVOLTI**"
- j.2 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

k) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- k.1 **non ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008
- k.2 **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:
- k.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- k.2.1.1 **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- k.2.1.2 **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- k.2.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008
- k.2.2.1 dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica
- k.2.2.2 dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto:
- k.2.2.2.1 **indica gli estremi** della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data _____ con prot./cod. _____ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

l) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della legge n. 241/1990

m) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

il/i Dichiarante/i

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)⁴

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁵ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____⁶

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____

indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente segnalazione.

⁴ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop-up o altra soluzione telematica.

⁵ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

⁶ Indicazione eventuale.

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
<input type="checkbox"/>	Documentazione relativa al preliminare d'acquisto	a)	Qualora il soggetto legittimato sia il promissario acquirente e il preliminare d'acquisto non sia stato registrato. Il preliminare deve contenere il consenso del proprietario in ordine all'effettuazione dei lavori edilizi (Cons. Stato, Sez. VI, n. 1947/2005; n. 144/2010; n. 4818/2014) e il richiedente deve essere stato già immesso nel possesso e nel godimento dell'immobile oggetto d'intervento (Cons. Stato, Sez. IV, 12 aprile 2011, n. 2275; Cons. Stato, Sez. V, 24 agosto 2007, n. 4485; Cons. Stato, Sez. V, 18 giugno 1996, n. 718; T.A.R. Campania, Napoli, Sez. V, 12 gennaio 2000, n. 45; T.A.R. Sardegna, 19 maggio 2003, n. 618)
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)		Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento della sanzione pecuniaria (intervento in corso di esecuzione)	c)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 200, comma 2, della l.r. 65/2014, e il pagamento è effettuato senza utilizzare il sistema PagoPA
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento della sanzione amministrativa (intervento realizzato in assenza di SCIA o in difformità da essa)		Se l'intervento è realizzato in assenza di SCIA o in difformità ad essa ai sensi dell'articolo 209, comma 6ter, della l.r. 65/2014, e il pagamento è effettuato senza utilizzare il sistema PagoPA
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 83 della l.r. 65/2014	d)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edificio rurale e l'area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014) e il pagamento è effettuato senza utilizzare il sistema PagoPA
<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo del contributo		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in un'unica soluzione senza utilizzare il sistema PagoPA
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso, si richiede la rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014, e il pagamento è effettuato senza utilizzare il sistema PagoPA

<input type="checkbox"/>	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo	h)	Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede la rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014
<input type="checkbox"/>	Relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali per l'edilizia sostenibile		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l'accesso agli incentivi economici previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014
<input type="checkbox"/>	Garanzia fideiussoria pari all'importo degli incentivi previsti		
<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT		Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7, d.lgs. n. 322/1989)
<input checked="" type="checkbox"/>	RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE		
	DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE		
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori. Gli elaborati e la documentazione fotografica sono quelli previsti dal d.p.g.r. n. 88/R/2020 per il tipo di intervento oggetto della segnalazione integrati dalla eventuale rappresentazione delle tolleranze costruttive di cui all'art. 198 della l.r. 65/2014
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	
<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001 e alla l.r. 47/1991 e al d.P.G.R. 41R/2009
<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici	7)	Se l'intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi dell'art. 164, comma 4, della l.r. 64/2014 (sopraelevazioni)	13)	Se l'intervento prevede opere di sopraelevazione come previsto dal punto 8.4.1 delle NTC (DM 17.1.2018)
<input type="checkbox"/>	Certificato di idoneità statica		Se l'intervento riguarda opere strutturali per le quali si richiede SCIA in sanatoria ed è stato realizzato prima della classificazione sismica dei comuni (art. 182, comma 5 della l.r. 65/2014). Il certificato di idoneità statica deve essere rilasciato da professionista abilitato
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	14)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (ai sensi del d.lgs. n. 152/2006, Parte IV, Titolo V, della l.r. 25/1998, delle d.G.R.T. 301/2010 e 1193/2013 e d.G.R.T. 1151/2013 e 1152/2013 per le aree di bonifica di interesse generale)
<input type="checkbox"/>	Certificazione avvenuta bonifica/MISP/MISO		Se nell'area oggetto dell'intervento si è resa necessaria un'operazione di bonifica (ai sensi del Titolo V, Parte IV, del d.lgs. n. 152/06 e s.m.i.)
<input type="checkbox"/>	Elaborato tecnico della copertura	15)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di nuove costruzioni o di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d.P.G.R. n. 75R del 18/12/2013

<input type="checkbox"/>	Planimetria con l'individuazione delle aree di pertinenza	17)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali ai sensi dell'art. 83 della l.r. 65/2014
<input type="checkbox"/>	Documentazione attestante il livello di risparmio energetico e di sicurezza sismica da conseguire	17bis)	Se l'intervento è eseguito ai sensi della l.r. 3/2017
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	27)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc...)

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 2, della l.r. 89/1998 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013)		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4 della l. n. 447/1995, secondo le linee guida di cui all'Allegato C della DGR 490/2014
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR n. 857/2013)	8)	Se l'intervento, RIENTRA nelle attività "a Bassa Rumorosità" , di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011 <ul style="list-style-type: none"> • che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali • ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 1, d.P.R. n. 227/2011)
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR n. 857/2013)		Se l'intervento, NON RIENTRA nelle attività "a Bassa Rumorosità" , di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 2, d.P.R. n. 227/2011)
<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 3, l.r. 89/98 e Allegato B della DGR n. 857/2013)		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il deposito del progetto strutturale	13)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art. 169 della l.r. 65/2014. La documentazione è quella indicata dal d.p.g.r. 1/R/2022

<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'attestazione di deposito del progetto "in sanatoria"	13)	Se l'intervento, riguardante opere strutturali GIÀ conformi, è stato attuato in assenza di deposito del progetto strutturale (art. 36 DPR 380/01), riferito all'art. 182 della l.r. 65/2014. La documentazione è quella indicata dal d.p.g.r. 1/R/2022
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di inizio lavori relativa al vincolo idrogeologico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 61 del d.lgs. n. 152/2006 e artt. 37 e 39 della l.r. 39/2000
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato <i>ovvero</i> Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	-	Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
<input type="checkbox"/>	Piano industriale	c)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della l.r. 65/2014
<input type="checkbox"/>	Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale		Se l'intervento è di nuova edificazione di edifici rurali o è effettuato sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d'uso agricolo ai sensi degli artt. 72 e 73 della l.r. 65/2014
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche (relazione tecnica e schemi dimostrativi)	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di cui all'art. 6, comma 2, d.lgs. n. 28/2011 (PAS) e documentazione relativa	6)	Se l'intervento, oltre alla parte edilizia, comporta anche l'installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggette a PAS ai sensi del d.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	Documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla-osta	8)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 6, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	10)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	11)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'art. 256 del d.lgs. 81/2008
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	12)	Se l'intervento è eseguito in deroga alle disposizioni igienico sanitarie (art. 141, comma 5, L.R. 65/2014)

<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica		Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a autorizzazione ai sensi dell'art. 167 della l.r. 65/2014. La documentazione è quella indicata dal d.p.g.r. 1/R/2022
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica del progetto "in sanatoria"	13)	Se l'intervento, riguardante opere strutturali GIÀ conformi, è stato attuato in assenza di autorizzazione del progetto strutturale (art. 36 d.P.R. n. 380/01) riferito all'art. 182 della l.r. 65/2014. La documentazione è quella indicata dal d.p.g.r. 1/R/2022
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio della valutazione preventiva di tipo ambientale sanitario sul rispetto delle condizioni previste al comma 1 dell'art. 242 ter del D.lgs. n. 152/2006	14)	Sempre obbligatorio se l'intervento rientra nel campo di applicazione dell'art. 242 ter del D.lgs n. 152/2006. La documentazione è individuata nell'allegato A della dgr n. 55/2021 ⁷
<input type="checkbox"/>	Relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata	18)	Se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (d.P.R. n. 31/2017)
<input type="checkbox"/>	Relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica		Se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	19)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico	20)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l. n. 394/1991
<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	22)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto (studio di incidenza)	23)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	24)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	25)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i> _____ _____ _____	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)

⁷ La dgr n. 55/2021 è in corso di aggiornamento poiché l'art. 24 ter del D.lgs. n. 151/2006 è stato modificato dall'art. 37, comma 1, lett. c) del d.l. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 108/2021.

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 145, comma 2, l.r. 65/2014)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	_____		
Iscritto all'ordine/collegio	_____	di	_____ al n. _ _ _ _ _ _ _

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici , timbro ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'organismo edilizio/terreno individuato nella Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

- 1.1 **che le opere in progetto**, ai sensi della l.r. 65/2014, **sono subordinate a Segnalazione Certificata di Inizio Attività** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:
- 1.1.1 **interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche** e all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, **non costituenti attività edilizia libera** (art. 135, comma 2, lett. a), l.r. 65/2014)
- 1.1.2 **interventi di manutenzione straordinaria, che riguardino le parti strutturali degli edifici e/o** comportino la modifica dei prospetti e/o il mutamento urbanisticamente rilevante della destinazione d'uso in immobili ricadenti **all'esterno delle zone omogenee "A"** di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica non implicanti l'incremento del carico urbanistico (art. 35, comma 2, lett. b), l.r. 65/2014)
- 1.1.3 **interventi di restauro e risanamento conservativo**, che riguardino le parti strutturali degli edifici e/o comportino il mutamento urbanisticamente rilevante delle destinazioni d'uso di immobili ricadenti **all'esterno delle zone omogenee "A"** di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica (art. 135, comma 2, lett. c), l.r. 65/2014)

- 1.1.4 **interventi di ristrutturazione edilizia conservativa o ricostruttiva**, definiti nell'art. 135 bis della l.r. 65/2014 nei casi in cui **non** ricorrano le condizioni di cui all'art. 10, comma 1, lett. c) del d.P.R. 380/2001 (art. 135, comma 2, lett. d), l.r. 65/2014)

Quali sono gli interventi di ristrutturazione edilizia conservativa o ricostruttiva? (art. 135bis, l.r. n. 65/2014)

- Sono interventi di **ristrutturazione edilizia conservativa**, gli interventi edilizi rivolti a trasformare l'organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti, nonché le eventuali innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica. Essi comprendono altresì gli interventi di recupero dei sottotetti a fini abitativi eseguiti nel rispetto delle disposizioni di cui alla legge regionale 8 febbraio 2010, n. 5 (Norme per il recupero abitativo dei sottotetti).
- Sono **interventi di edilizia ricostruttiva** gli interventi di:
 - 1) demolizione con fedele ricostruzione di edifici esistenti, eseguiti su immobili non sottoposti a tutela ai sensi del Codice o su immobili situati in aree tutelate ai sensi degli articoli 136, comma 1, lettere c) e d), e 142 del Codice, nonché, fatte salve le previsioni legislative, su immobili ricadenti all'esterno delle zone omogenee "A" di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica, intendendo per fedele ricostruzione quella realizzata nel rispetto della sagoma, del sedime e delle caratteristiche plani volumetriche e tipologiche dell'edificio preesistente e non comportante modifiche di volumetria complessiva, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica, per l'applicazione della normativa sull'accessibilità, per l'installazione di impianti tecnologici e per l'efficientamento energetico (art. 135bis, comma 3, lett. a), l.r. n. 65/2014);
 - 2) demolizione e contestuale ricostruzione di edifici esistenti, eseguiti su immobili non sottoposti a tutela ai sensi del Codice o su immobili situati in aree tutelate ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere c) e d), dell'articolo 142 del Codice, nonché, fatte salve le previsioni legislative, su immobili ricadenti all'esterno delle zone omogenee "A" di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica, anche con diversi sagoma, prospetti, sedime, caratteristiche planivolumetriche e tipologiche, con le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica, per l'applicazione della normativa sull'accessibilità, per l'installazione di impianti tecnologici e per l'efficientamento energetico; tali interventi possono prevedere altresì, nei soli casi espressamente previsti dalla legislazione vigente o dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica, incrementi di volumetria complessiva anche per promuovere interventi di rigenerazione urbana in aree connotate dalla presenza di degrado urbanistico o socio-economico ai sensi dell'articolo 123 (art. 135bis, comma 3, lett. b), l.r. n. 65/2014);
 - 3) demolizione e contestuale ricostruzione di edifici esistenti, eseguiti su immobili sottoposti a tutela ai sensi del Codice, diversi da quelli situate in aree tutelate ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere c) e d), dell'articolo 142 del Codice, nonché, fatte salve le previsioni legislative, su immobili ricadenti all'interno delle zone omogenee "A" di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica, nel rispetto della sagoma, dei prospetti, del sedime e delle caratteristiche planivolumetriche e tipologiche dell'edificio preesistente e senza incrementi di volumetria complessiva (art. 135bis, comma 3, lett. c), l.r. n. 65/2014);
 - 4) ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione. Se eseguiti su immobili sottoposti a tutela ai sensi del Codice, diversi da quelli situate in aree tutelate ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere c) e d), dell'articolo 142 del Codice, o, fatte salve le previsioni legislative, su immobili ricadenti all'interno delle zone omogenee "A" di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica, gli interventi di ripristino di edifici crollati o demoliti costituiscono interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva soltanto ove siano mantenuti sagoma, prospetti, sedime e caratteristiche planivolumetriche e tipologiche dell'edificio preesistente e non siano previsti incrementi di volumetria complessiva (art. 135bis, comma 3, lett. d), l.r. n. 65/2014).

- 1.1.5 **interventi pertinenziali** che comportano la realizzazione, all'interno del resede di riferimento o in aderenza all'edificio principale, di una volumetria aggiuntiva **non superiore al 20 per cento della volumetria complessiva dell'edificio** medesimo (art. 135, comma 2, lett. e), l.r. 65/2014)
- 1.1.6 **interventi di mutamento urbanisticamente rilevante di destinazione d'uso** degli immobili, o di loro parti, **eseguiti in assenza di opere edilizie, ricadenti all'esterno delle zone omogenee "A"** di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica (art. 135, comma 2, lett. e bis), l.r. 65/2014)
- 1.1.7 **demolizioni di edifici o di manufatti** non contestuali alla ricostruzione o ad interventi di nuova edificazione (art. 135, comma 2, lett. e ter), l.r. 65/2014)
- 1.1.8 **installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all'articolo 34, comma 6 quater, della l.r. 3/1994**, negli appostamenti fissi per l'attività venatoria autorizzati ai sensi della medesima legge regionale (art. 135, comma 2, lett. h), l.r. 65/2014)

- 1.1.9 **opere individuate dal piano antincendi boschivi** (art. 74, l.r. 39/2000) **non costituenti attività edilizia libera** (art. 135, comma 2, lett. i), l.r. 65/2014)
- 1.1.10 **installazione di impianti e manufatti per la produzione, distribuzione e stoccaggio di energia** soggetta a SCIA ai sensi dell'art. 16 della l.r. 39/2005 (art. 135, comma 3 bis, l.r. 65/2014)

che consistono in:

e che con l'intervento la destinazione d'uso dell'organismo edilizio:

1.2.1 **non cambia**

1.2.2 **cambia:**

Destinazione d'uso prima dell'intervento

- Residenziale
- Industriale e artigianale
- Commercio al dettaglio
- Turistico-ricettiva
- Direzione e di servizio
- Commerciale all'ingrosso e depositi
- Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

Destinazione d'uso modificata

- Residenziale
- Industriale e artigianale
- Commercio al dettaglio
- Turistico-ricettiva
- Direzione e di servizio
- Commerciale all'ingrosso e depositi
- Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

- 1.3. che le opere sopra descritte riguardano un organismo edilizio esistente e **che lo stato attuale dello stesso risulta in difformità rispetto al titolo/pratica edilizia dichiarato al quadro g) del modulo di SCIA**, ma che tali difformità **non costituiscono violazioni edilizie ai sensi dell'art. 198 commi 1, 2 e 3 l.r. 65/2014** e le stesse sono rappresentate nei relativi elaborati progettuali (art. 198, comma 4, l.r. n. 65/2014)

2) Dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento sono i seguenti⁽¹⁾:

		stato di fatto	stato di progetto
Superficie utile lorda (Sul)	mq		
Superficie coperta (Sc)	mq		
Volume (V)	mc		
Numero dei piani (Np)	n		

Tabella da compilare nel caso in cui gli strumenti di pianificazione urbanistica comunale continuino ad applicare i parametri di cui al regolamento emanato con d.P.G.R. 64/R/2013

		stato di fatto	stato di progetto
Superficie edificabile (SE)	mq		
Superficie coperta (SC)	mq		

Volume edificabile (o edificato) (VE)	mc		
Numero dei piani (NP)	n		

Tabella da compilare nel caso in cui gli strumenti di pianificazione urbanistica comunale siano adeguati ai parametri di cui al regolamento emanato con d.P.G.R. 39/R/2018

⁽¹⁾ da compilare qualora l'intervento incida sui parametri urbanistico-edilizi di cui alla tabella

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE (estremi atto approvazione)	ZONA	ART.
<input type="checkbox"/>	PRG			
<input type="checkbox"/>	PS comunale/intercomunale		UTOE	
<input type="checkbox"/>	RUC/POC		UTOE	
<input type="checkbox"/>	PIANO ATTUATIVO			
<input type="checkbox"/>	PIANO ATTUATIVO PARTICOLARE (specificare)			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI LOTTIZZAZIONE			
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P.			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	PROGRAMMI COMPLESSI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA			
<input type="checkbox"/>	PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

4.1 **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/91 e del d.P.G.R. 41/R/2009

4.2 **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001, alla l.r. 47/91 e al d.P.G.R. 41/R/2009 come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto

4.3 **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/91 e del d.P.G.R. 41/R/2009 e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** alla SCIA, soddisfa il/i requisito/i di:

4.3.1 accessibilità

4.3.2 visitabilità

4.3.3 adattabilità

4.4 pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/91 e del d.P.G.R. 41/R/2009, **non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche**, pertanto:

4.4.1 presenta contestualmente alla SCIA condizionata la richiesta di deroga, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**

4.4.2 la relativa **deroga** è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5.1 **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici al servizio degli edifici
- 5.2 **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici al servizio degli edifici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)
- 5.2.1 di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 5.2.2 radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 5.2.3 di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5.2.4 idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5.2.5 per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
- 5.2.6 impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 5.2.7 di protezione antincendio
- 5.2.8 altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (*specificare*)

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

- 5.2.(1-8).1 **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.(1-8).2 **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- 5.2.(1-8).2.1 **allega i relativi elaborati**

6) Installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili

che l'intervento

- 6.1 **non comporta** la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.Lgs. 28/2011
- 6.2 **comporta** anche la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.Lgs. 28/2011 ed in particolare:
- 6.2.1 **ha presentato** Dichiarazione art. 6, comma 2, D.Lgs. 28/2011 (PAS) in data _____ Prot. n. _____
- 6.2.2 **allega** Dichiarazione art. 6, comma 2, D.Lgs. 28/2011 (PAS) e documentazione relativa

7) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

- 7.1 **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005
- 7.2 **è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005, pertanto
- 7.2.1 **allega la relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- 7.3 **non è soggetto** all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

- 7.4 **è soggetto** all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, pertanto
- 7.4.1 **il rispetto delle prescrizioni** in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico
- 7.4.2 **l'impossibilità tecnica di ottemperare**, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** allegata - dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005 - con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili, ma sono rispettati gli obblighi sostitutivi di cui al comma 8 dello stesso Allegato 3

che l'intervento, in relazione al miglioramento energetico degli edifici

- 7.5 **non ricade** nell'ambito di applicazione dell'articolo 14, comma 7, del D.lgs. n. 102/2014 né dell'articolo 12, comma 1, del D.lgs. n. 28/2011
- 7.6 **ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime** degli edifici, pertanto:
- 7.6.1 **si certificata nella relazione tecnica** una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. n. 192/2005
- 7.7 **ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico** del 5 per cento, pertanto:
- 7.7.1 **si certificata nella relazione tecnica** una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

8) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

- 8.1 **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 dell'art. 12 della l.r. 89/1998
- 8.2 **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l.r. 89/1998 e pertanto **si allega**:
- 8.2.1 **documentazione di impatto acustico** – a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale – redatta in base all'art. 12, comma 2 della l.r. 89/1998 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013 (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 8.2.2 **valutazione previsionale di clima acustico** – a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale – redatta ai sensi dell'art. 12, comma 3 della l.r. 89/1998 e dell'Allegato B della DGR n. 857/2013 (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 8.2.3 **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** – resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 8, comma 5 della legge n. 447/1995 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013 – relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. 227/2011)
- 8.2.4 **documentazione di previsione di impatto acustico** con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo):

- 8.3 **non rientra** nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 8.4 **rientra** nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto
- 8.4.1 **si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi** degli edifici

11) Amianto

che le opere

- 11.1 **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 11.2 **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che - ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008 - e pertanto
- 11.2.1 è stato **predisposto il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto in allegato** alla presente relazione di asseverazione
- 11.2.2 il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto** sarà presentato all'autorità competente con prot. n. _____ in data _____

12) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

- 12.1 **è conforme** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste
- 12.2 **non è conforme** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e
- 12.2.1 **si allega** la documentazione necessaria per la richiesta di deroga
- 12.2.2 **la deroga è stata ottenuta** con prot. n. _____ in data _____

13) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento è relativo a:

- 13.0 **OPERE CHE RIENTRANO NELL'AMBITO DI APPLICAZIONE DELL'ART. 42 DEL D.LGS. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici)** e pertanto
- 13.0.1 i relativi progetti **sono stati depositati** presso l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con prot. _____ in data _____
- 13.0.2 i relativi progetti delle strutture **verranno depositati** presso l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti **prima dell'inizio dei lavori**
- 13.1 **OPERE DI TRASCURABILE IMPORTANZA** ai fini della pubblica incolumità (art. 156 della l.r. 65/2014)
- 13.2 **OPERE STRUTTURALI SOGGETTE A DEPOSITO** del progetto ai sensi dell'art. 94bis, comma 1, lett. b) (opere di minore rilevanza) del d.P.R. 380/2001 e dell'art. 169 della l.r. 65/2014 e pertanto:
- 13.2.1 **interventi "privi di rilevanza"** (art. 94 bis, comma 1, lett. c) del d.P.R. n. 380/2001 e art. 170bis della l.r. 65/2014), pertanto la documentazione progettuale di tali interventi è depositata al comune, unitamente alla pratica edilizia
- 13.2.2 **interventi di "minore rilevanza"** (art. 94 bis, comma 1, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001 e art. 169 della l.r. 65/2014) e pertanto:
- 13.2.2.1 **si procederà ad effettuare** il deposito del progetto successivamente, comunque prima dell'inizio dei lavori **strutturali** con l'impegno a non iniziare i lavori prima del rilascio dell'attestazione di deposito e **a trasmettere tale attestazione** allo Sportello Unico, ad integrazione della SCIA (art. 145, comma 2 bis, l.r. 65/2014)
- 13.2.2.2 **si comunicano** gli estremi dell'attestazione dell'avvenuto deposito del progetto attraverso il sistema PORTOS progetto n. _____ con prot. _____ in data _____
- 13.2.2.3 **si procede alla contestuale presentazione** della documentazione necessaria per l'ottenimento dell'attestazione di avvenuto deposito⁽¹⁾

relativamente al progetto strutturale depositato/presentato (caselle 13.2.1 o 13.2.2) si dichiara che:

- 13.2.(1-2).(2-3).1 il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del d.P.R. n. 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13.2.(1-2).(2-3).2 il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del d.P.R. n. 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che il deposito ha valore anche ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/01 (ex art. 4 legge 1086/71)

13.3 **OPERE STRUTTURALI SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE SISMICA** ai sensi dell'art. 94bis, comma 1, lett. a) (**opere rilevanti**) del d.P.R. 380/2001 e ai sensi dell'art. 167 della l.r. 65/2014 e pertanto:

13.3.1 **si procederà a richiedere l'autorizzazione sismica successivamente**, comunque **prima dell'inizio dei lavori strutturali** con l'impegno a non iniziare i lavori prima del rilascio dell'autorizzazione sismica

13.3.2 **si comunicano** gli estremi della relativa autorizzazione, rilasciata da _____ con prot. _____ in data _____

13.3.3 **si indicano** gli estremi della richiesta già inviata attraverso il Sistema Informatico per la sismica PORTOS con prot./cod. _____ in data _____⁽²⁾

relativamente al progetto strutturale per il quale si richiede l'autorizzazione/autorizzato (caselle 13.3.1, 13.3.2 o 13.3.3) si dichiara che:

13.3.(1-3).1 il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del d.P.R. n. 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13.3.(1-3).2 il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del d.P.R. n. 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che **l'autorizzazione** ha valore anche ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/01 (ex art. 4 legge 1086/71)

13.4 **OPERE DI SOPRAELEVAZIONE** e pertanto **si allega relazione tecnica attestante la fattibilità** dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art. 164 della l.r. 65/2014

13.5 **OPERE di rilevanza strutturale attuate in assenza di autorizzazione sismica o di deposito** del progetto strutturale per le quali **si presenta SCIA "IN SANATORIA"** come opere **GIÀ conformi** sia alle norme tecniche vigenti al momento della realizzazione sia a quelle attualmente vigenti ("doppia conformità") ai sensi dell'art. 36 del d.P.R. 380/2001 e dell'art. 182 della l.r. 65/2014 e pertanto:

13.5.1 **si procede** alla contestuale presentazione della documentazione necessaria all'ottenimento dell'**autorizzazione sismica in sanatoria** (art. 182, comma 1, l.r. 65/2014)⁽¹⁾

13.5.2 **si procede** alla contestuale presentazione della documentazione necessaria per il **deposito del progetto strutturale in sanatoria** (art. 182, comma 1, l.r. 65/2014)⁽¹⁾

13.6 **OPERE di rilevanza strutturale** per le quali **si richiede SCIA "IN SANATORIA"** (art. 182, comma 5, l.r. 65/2014)

13.6.1 attuate prima della classificazione sismica del comune

13.6.2 relative a interventi previsti all'art. 12 del d.g.p.r. n. 36/R/2009 e realizzati nel periodo di vigenza di detto regolamento e a tal fine

13.6.(1-2).1 **si allega il certificato di idoneità statica**, rilasciato da professionista abilitato (art. 182, comma 5, l.r. 65/2014)

⁽¹⁾ opzione attivabile solo in caso di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

⁽²⁾ opzione attivabile solo in caso di mancanza di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

14) Qualità ambientale dei terreni e delle acque sotterranee

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

14.1 **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento in quanto **non ricade** in:

- aree inserite nel piano regionale o provinciale di bonifica delle aree inquinate
- anagrafe delle aree da sottoporre a procedimento di bonifica
- siti di bonifica di interesse nazionale/regionale

- aree di cui all'art. 9, comma 6 della l.r. 25/98
- aree risultate contaminate a seguito degli accertamenti previsti ai sensi del d.P.R. 120/2017
- aree interessate da attività o eventi potenzialmente contaminanti

14.2 **ricade** nelle aree richiamate al punto 14.1 e

14.2.1 a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di messa in sicurezza e bonifica**. Si allegano pertanto **i risultati delle analisi ambientali dei terreni e delle acque sotterranee** da cui risulta il non superamento delle CSC (concentrazioni di soglia di contaminazione ex Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. n. 152/06) distinti per destinazione d'uso (residenziale – colonna A o industriale/commerciale – colonna B)

14.2.2 a seguito degli accertamenti eseguiti l'area è **risultata contaminata** e

14.2.2.1 si allegano **gli esiti del procedimento di bonifica** ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i. conclusosi con il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, MISP o MISO

14.2.2.2 **rientra nel campo di applicazione dell'art. 242** ter del D.lgs. n. 152/2006, pertanto

14.2.2.2.1 **si comunicano** gli estremi della valutazione preventiva di tipo ambientale sanitario sul rispetto delle condizioni previste al comma 1 dell'art. 242 ter del D.lgs. n. 152/2006 rilasciata dall'Autorità Competente _____ con prot. _____ in data _____

14.2.2.2.2 **si allega** la documentazione necessaria al rilascio della valutazione preventiva di tipo ambientale sanitario sul rispetto delle condizioni previste al comma 1 dell'art. 242 ter del D.lgs. n. 152/2006

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

15) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13 della l.r. 65/2014, l'intervento:

15.1 **non comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti

15.2 **comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto:

15.2.1 **si allega la documentazione** prevista dal d.P.G.R. n. 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 141, comma 14, della l.r. 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive

16) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della l.r. 41/2018, l'intervento

16.1 **non ricade** in area a pericolosità idraulica di cui agli artt. 11, 12 o 16 della l.r. 41/2018

16.2 **ricade** in area a pericolosità idraulica di cui agli artt. 11, 12 o 16 della l.r. 41/2018

17) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della l.r. 65/2014, l'intervento

17.1 **non è effettuato** in territorio rurale né è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola

17.2 **è effettuato** in territorio rurale e/o è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola e

17.2.1 comporta il **mutamento della destinazione d'uso agricola** di edifici rurali (art. 83 l.r. 65/2014) e pertanto:

- 17.2.1.1 **si allega planimetria** che individua il perimetro, la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art. 83, comma 3 della l.r. 65/2014)
- 17.2.2 si rende necessario al fine di consentire l'**utilizzo di immobili industriali o commerciali** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014) e pertanto:
- 17.2.2.1 **si dichiara il rispetto delle normative** igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art. 11, comma 2, lett. c) d.P.G.R. 63R/2016)
- 17.3 **è effettuato** in territorio rurale e/o è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola **ma non è tra quelli elencati ai punti 17.2.(1-2)**

17bis) Interventi di recupero del patrimonio edilizio abbandonato situato nel territorio rurale e nei centri storici

che l'intervento

- 17bis.1 **non rientra** nel campo di applicazione della l.r. 3/2017
- 17bis.2 **rientra** nel campo di applicazione della l.r. 3/2017 in quanto
- 17bis.2.1 riguarda un **immobile** abbandonato **situato in territorio rurale** che presenta le **condizioni di degrado** definite dall'art. 1 della l.r. 3/2017 (art. 3, comma 3, lett. b) della l.r. 3/2017)
- 17bis.2.2 riguarda un **immobile** abbandonato **situato nel centro storico** di comune ubicato in una delle aree interne di cui alla dgr n. 32/2014 che presenta **condizioni di degrado** definite dall'art. 1, comma 3, lett. b) della l.r. 3/2017 (art. 4 bis, comma 4, lett. b) della l.r. 3/2017) pertanto
- 17bis.2.(1-2).1 **allega la documentazione** atta a dimostrare i livelli di risparmio energetico e il raggiungimento minimo di sicurezza sismica da conseguire (art. 2, comma 2 e art. 4 bis, comma 4, lett. b) della l.r. 3/2017)

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

18) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica²

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 18.1 **non ricade** in zona sottoposta a tutela
- 18.2 **ricade** in zona tutelata, **ma le opere non comportano** alterazioni dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004 e del d.P.R. n. 31/2017, allegato A e art. 4
- 18.3 **ricade** in zona tutelata **e le opere comportano** alterazioni dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici **ed è assoggettato**
- 18.3.1 **al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017, e pertanto:
- 18.3.1.1 **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
- 18.3.1.2 **si comunicano** gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica semplificata con prot. _____ in data _____
- 18.3.2 **al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto:

² In relazione a quanto previsto dall'art. 16 del d.P.R. n. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. n. 42/2004.

18.3.2.1 **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

18.3.2.2 **si comunicano** gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica con prot. _____
in data _____

19) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'organismo edilizio oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004:

19.1 **non è sottoposto a tutela**

19.2 **è sottoposto a tutela** e pertanto:

19.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta

19.2.2 **si comunicano** gli estremi del parere/nulla osta rilasciato con prot. _____ in data _____

20) Bene in area protetta

che l'organismo edilizio ai sensi della l. n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della l.r. n. 30/2015:

20.1 **non ricade in area tutelata**

20.2 **ricade in area tutelata**, ma le opere non sono soggette a nulla osta (ANPIL), ai sensi della l.r. 30/2015

20.3 **ricade in area tutelata** e le opere sono soggette a nulla osta e pertanto:

20.3.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del nulla osta sostitutivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico

20.3.2 **si comunicano** gli estremi del nulla osta rilasciato con prot. _____ in data _____

TUTELA ECOLOGICA

21) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

21.1 **non è sottoposta a tutela**

21.2 **è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili **senza autorizzazione o dichiarazione** di cui all'art. 42, comma 8 della l.r. 39/2000

21.3 **è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con dichiarazione di inizio lavori** di cui all'art.42, comma 7 della l.r. 39/2000 e pertanto:

21.3.1 **si allega la dichiarazione di inizio lavori** completa della documentazione necessaria

21.3.2 si comunica che la **dichiarazione di inizio lavori** è stata inviata a _____
con prot. _____ in data _____

21.4 **è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con autorizzazione** di cui all'art.42 della l.r. 39/2000 e pertanto:

21.4.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

21.4.2 **si comunicano gli estremi dell'autorizzazione** rilasciata con prot. _____ in data _____

22) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

22.1 **non è sottoposta a tutela**

22.2 **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'art. 115 del d.lgs. n. 152/2006; all'art. 98 lett. d) del r.d. n. 523/1904 e della l.r. 41/2018, e pertanto:

22.2.1 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

22.2.2 **si comunicano** gli estremi dell'autorizzazione rilasciata con prot. _____ in data _____

23) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997; d.P.R. n. 120/2003; l.r. n. 30/2015), **l'intervento**

23.1 **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**

23.2 **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto

23.2.1 **si allega la documentazione necessaria (studio di incidenza)** alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto

23.2.2 **la valutazione** è stata effettuata con prot. _____ in data _____

24) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

24.1 **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**

24.2 **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**

24.3 **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito**, pertanto

24.3.1 **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga

24.3.2 la relativa **deroga** è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

25) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 105/2015 e d.m. 9 maggio 2001):

25.1 **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**

25.2 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno"** è individuata nella pianificazione comunale e

25.2.1 **l'intervento non ricade nell'area di danno**

25.2.2 **l'intervento ricade in area di danno**, pertanto:

25.2.2.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25.2.2.2 **la valutazione del Comitato Tecnico Regionale** è stata effettuata con prot. _____ in data _____

25.3 **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata** nella pianificazione comunale, pertanto:

25.3.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25.3.2 **la valutazione del Comitato Tecnico Regionale** è stata rilasciata con prot. _____ in data _____

26) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 26.1 fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 26.2 fascia di rispetto da prese/captazioni acquedotti (artt. 94, 134 e 163 del d.lgs. n. 152/2006)
- 26.3 Altro (specificare) _____

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio)

- 26.(1-3).1 si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 26.(1-3).2 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 26.(1-3).3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____
con prot. _____ in data _____

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di:

- 26.4 allaccio a sistema di collettamento e depurazione pubblico
- 26.5 allaccio a sistema di collettamento e depurazione privata
- 26.6 Altro (specificare) _____

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di:

- 26.7 allaccio alla rete acquedottistica pubblica
- 26.8 allaccio alla rete acquedottistica privata
- 26.9 Altro (specificare) _____

TUTELA FUNZIONALE

27) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 27.1 stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92, d.lgs. n. 285/92) (specificare) _____
- 27.2 ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)
- 27.3 marittimo (art. 55 del Codice della navigazione)
- 27.4 elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)
- 27.5 gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)
- 27.6 militare (d.lgs. n. 66/2010)
- 27.7 aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 27.8 Altro (specificare) _____

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio)

- 27.(1-8).1 si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 27.(1-8).2 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 27.(1-8).3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____
con prot. _____ in data _____

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti della pianificazione urbanistica comunali approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico/sanitarie e quelle relative all'efficienza energetica, nonché le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/90.

Data e luogo

il/i Progettista/i

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)³

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁴ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____ ⁵

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

³ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop-up o altra soluzione telematica.

⁴ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

⁵ Indicazione eventuale.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____
indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente relazione di asseverazione.